

# Top-Makler in der Region

**Immobilien Dr. Holder**  
Verkauf - Vermietung - Service

Machen Sie Ihre Immobiliengeschäfte mit unserer Marktcompetenz zu Ihrem Erfolg!

Verkauf? Vermietung?

... weil Erfolg kein Zufall ist!

Wir stehen auf Ihre Immobilie ...

Immobilien Dr. Holder | Marktstr. 6 | 72813 St. Johann  
0 71 22/8 29 53 94 | info@immobilien-drholder.de  
www.immobilien-drholder.de

## Seit über 50 Jahren in Familienhand

Landgraf Immobilien ist in Reutlingen fest verwurzelt

2019 war für Hans Landgraf ein ganz besonderes Jahr, denn er konnte das 50-jährige Jubiläum seines Immobilienunternehmens feiern. Und das in der Kaiserpassage 3 – einem Gebäudekomplex, der nicht nur entscheidend das Bild der Stadt Reutlingen mitprägt, sondern von ihm als Bauträger sogar selbst erstellt wurde. Besonders erfreulich bei so einem Jubiläum ist natürlich vor allem, wenn man das, was man selbst mit viel Herzblut aufgebaut hat, in den Händen eines kompetenten Nachfolgers weiß, der es in seinem Sinne weiterführt.



Hans und Christoph Landgraf: Bis heute unterstützen sich die beiden gegenseitig. Foto: Niethammer

**Bewährtes Vater-Sohn-Duo**  
Die Begeisterung für Immobilien konnte Hans Landgraf auf seinen Sohn Christoph übertragen, der sich mit einem Studium der Immobilienwirtschaft für sein künftiges Aufgabenfeld qualifizierte. Seit vielen Jahren begleitet das Vater-Sohn-Duo Immobilienverkäufer auf allen Schritten des langwierigen Prozesses – vom Erstkontakt bis zum Einzug und gerne auch darüber hinaus. Parallel dazu haben die zwei Immobilienexperten vielen Familien, teils auch über Generationen hinweg, zu einem neuen Heim verholfen, zumal auch die Sparte Mieten und Vermieten zu ihrem Geschäftsbereich gehört.

In diesem Jahr jährt sich ihre Mitgliedschaft im IVD (Immobilienverband Deutschland) zum 50. Mal; beide unterstützen sich bis heute gegenseitig, und auch Julia Landgraf, die Frau von Christoph Landgraf, bringt sich im Bereich der Mietverwaltung aktiv ins Familienunternehmen ein.

jährige Kooperationspartner verweisen; bei der späteren Verwaltung, die insbesondere private Kapitalanleger entlastet, punktet das Partnerunternehmen in seinen Büroräumlichkeiten mit dem Vorzug der kurzen Wege. (gw)

Das profunde Wissen über den Immobilienmarkt im Reutlinger Raum hat im Laufe der Jahre zu einem neuen Geschäftsfeld geführt. Diversen Partnerunternehmen half und hilft Christoph Landgraf bei der Realisierung neuer Bauprojekte, indem er mit seiner Expertise beispielsweise geeignete Grundstücke beschaffte, die Gebäudekonzeption mit entwickelte und den Vertrieb steuerte. Bei der Finanzierung kann er auf lang-



**Christoph Landgraf Immobilien e.K.**

Kaiserpassage 3  
72764 Reutlingen  
Tel. 07121 31 00 24  
kontakt@landgraf-immo.de  
www.landgraf-immo.de

**Einfach. Kaufen. Verkaufen.**  
--- Rundum betreut im Raum Reutlingen ---

100% Qualität seit 1989

**LANDGRAF**  
Ihr Immobilienmakler

Christoph Landgraf Immobilien e.K.  
Kaiserpassage 3, 72764 Reutlingen  
Tel.: 07121-31 00 24  
kontakt@landgraf-immo.de  
www.landgraf-immo.de

**ZICKLER**  
«Seit 1973»  
IMMOBILIEN

**Exklusive Immobilien verdienen einen exklusiven Auftritt!**

Unser Premium-Marketing - lässt Ihre Immobilie glanzvoll erstrahlen und garantiert Ihnen das bestmögliche Ergebnis.

RT-Annenweg 2 • 07121/16440

**KOSTENLOSE BEWERTUNG** [www.zicklerimmobilien.de](http://www.zicklerimmobilien.de)

**Dr. Rall-Immobilien**  
Verkaufen - Vermieten - Vermitteln

Telefon 07121 / 2413-70  
Verkauf@Dr.Rall-Immobilien.de

**Ihr Immo-Team Hödl**

*kompetent & fair*

Laut der Zeitschrift Capital, Oktober 2020, gehören wir zu den Besten Maklern (5 Sterne) in Deutschland.

Schenken auch Sie uns Ihr Vertrauen!!

Rebengartenstr. 8  
72766 Reutlingen  
Tel. 07121 - 420100  
Fax 07121 - 420200  
Mail: info@ihr-immo-team-hoedl.de

**Sie haben eine Immobilie geerbt und möchten sie verkaufen?**

Lassen Sie sich unverbindlich von unseren ortskundigen Immobilienexperten beraten.

Tel. 07121 331-2200  
[www.ksk-reutlingen.de/immobilien](http://www.ksk-reutlingen.de/immobilien)

Kreissparkasse Reutlingen

**Adolf Heinz Bühler, Dipl. Ing. (FH) Gomaringer Str.18, Reutlingen-Ohm.**

**Architekt und Makler: die ideale Kombination**

Sie erwägen eine Immobilie zu verkaufen? Eine erste Beratung und Werteschätzung erhalten Sie von uns unverbindlich und kostenfrei. Vereinbaren Sie einen Ortstermin. Wenn Sie das wollen, beraten und begleiten wir Sie dann bis zur Übergabe an den Käufer.

Rufen Sie an: 07121/129581 [www.buehler-haus.de](http://www.buehler-haus.de)

## Rundum-Betreuung bei Immobilien

Vereinigte Volksbanken eG wollen regionale Partner bleiben

»Auch nach der Verschmelzung basieren das Handeln und Denken der Vereinigte Volksbanken eG bei der Vermittlung von Immobilien auf den zentralen Werten der genossenschaftlichen Grundsätze Fairness, Partnerschaftlichkeit, Regionalität, Verantwortung, Nähe und Transparenz«, betont Tonino Raia, »trotz der neuen Größe bleiben die Objektberater marktverbunden und stehen ihren Kunden als regionaler Partner vertrauensvoll zur Seite.«



Steht dem Kunden in allen Immobilienfragen zur Seite: das Reutlinger Makler-Team der Vereinigte Volksbanken eG. Foto: pr

Der Teamleiter Immobilien der Vereinigte Volksbanken eG unterstreicht, dass sein Team – bestehend aus zwölf Immobilienmaklern sowie neun Vertriebsassistenten, die Verkäufer mit fundiertem Fachwissen und langjähriger Markterfahrung die Kunden unterstützen, ihre Immobilie optimal anzubieten. Gleichzeitig würden sie ihnen die notwendige Sicherheit bei der komplexen Abwicklung von Immobiliengeschäften geben. Die Immobilienabteilung suche immer für in der Datenbank vorgemerkte Interessenten attraktive Objekte: »Wenn Sie planen, Ihre Immobilie zu verkaufen oder zu vermieten, dann können Sie sich bei der Vereinigte Volksbanken eG auf eine professionelle Betreuung verlassen«, sagt Tonino Raia. Dazu gehöre eine marktgerechte

Preiseinschätzung der Immobilie, das Erstellen eines informativen, ansprechenden Exposés sowie die zielgerichtete, auch überregionale Werbung in verschiedenen Immo-Portalen, in der eigenen Broschüre »Wohnen in der Region«, auf Messen und in Printmedien. Besichtigungstermine und Verhandlungen erfolgen laut Raia mit vorab geprüften Interessenten. Nach einer Bonitätsprüfung werden beide Parteien auf ihre Teilnahme am Notartermin vorbereitet. Nach Übergabe der Immobilie unterbreiten die Objektberater dem Verkäufer gerne auch Vorschläge zur Anlage des Verkaufserlöses. Sofern nötig, unterstützen die Experten die Käufer auch bei der Erstellung von Mietverträgen. Das Spezialisten-Netzwerk in-

nerhalb der Vereinigte Volksbanken eG, das zur Klärung wichtiger Fragen stets zur Verfügung steht, sorgt zudem für eine umfassende Beratung rund um alle relevanten Immobilienthemen – von der individuellen Finanzierung über eine passgenaue Versicherung bis hin zur Re-Investition des Immobilienverkaufspreises. (pr)



**VR ImmobilienCenter Reutlingen**

Tel. 07121 314-5850  
immobilien@diebank.de  
[www.diebank.de/immobilien](http://www.diebank.de/immobilien)

Von der Beratung über die Vermittlung bis zur Finanzierung. Bei der Immobiliensuche bieten wir Ihnen alles aus einer Hand.

**VR-Immobilien Team**

Zweigniederlassung der Vereinigte Volksbanken eG

**Volksbank Reutlingen**

VR-ImmobilienCenter  
Karlsruhe 16  
72764 Reutlingen  
Telefon 07121 314-8601  
immo-service@vb-reutlingen.de

**ivd Ihr starker Partner in der Region**

Sie denken an den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie? Nutzen Sie unsere langjährige Erfahrung und Marktkenntnisse für Ihren Erfolg.

Rufen Sie uns an - wir freuen uns auf Sie!

**07072-9139755**  
Schlosshof 7 72810 Gomaringen  
[kuttler-immobilien.de](http://kuttler-immobilien.de)

**KUTTLER IMMOBILIEN**

**Seit 20 Jahren Ihr Partner rund um die Immobilie!**

**I.M.I.**  
INGE MOHR IMMOBILIEN

Forchenweg 10  
72805 Lichtenstein-Göllesberg  
Tel. 07122/3456  
Mail: info@im-i.de - www.im-i.de

**ivd**

**oh!**  
„Der Heimat verbunden“

Vertrauen Sie einem bodenständigen und fairen Partner, wenn es um den Kauf oder Verkauf einer Immobilie geht.

Volksbank Ermstal-Alb eG  
**Immo!bilien**

Telefon 07123 163-250 | [immobilien@voba-ermstal-alb.de](mailto:immobilien@voba-ermstal-alb.de)  
[www.voba-ermstal-alb.de/immo](http://www.voba-ermstal-alb.de/immo)